

Wellder Senior Assets Socimi, S.A. (la “**Sociedad**”), en virtud de lo previsto en el artículo 21 del Reglamento de funcionamiento de BME MTF Equity y en la Circular 3/2023 sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Scaleup de BME MTF Equity (la “**Circular 3/2023**”), por medio de la presente hace pública la siguiente:

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Sociedad ha adquirido una residencia de nueva construcción en el municipio de Badalona, en la calle Cervantes número 193. Tiene una superficie total de más de 6.000 m2, divididos en cuatro plantas, con alojamiento para 136 personas en régimen de residencia y 20 plazas adicionales en centro de día. La Sociedad ha suscrito un contrato de arrendamiento con la Fundació Vallparadís (Mútua Terrassa) que será el operador que gestione la residencia y centro de día para personas mayores.

La operación se ha llevado a cabo con recursos disponibles de la Sociedad.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2023, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

En Barcelona, a 12 de septiembre de 2024

---

Dña. Marta Ríos Estrella  
Secretaria del Consejo de Administración